

Der Landammann Der Ratschreiber

071 555 03 10
info@raummanufakturag.ch
www.raummanufakturag.ch



Geltungsbereich	Art. 1
Verkehrsfläche, öffentlich	Art. 3
Bereich Verkehrsfläche, öffentlich	Art. 3
Bereich Verkehrsfläche, privat	Art. 4
Bereich Freihaltung Notzufahrt	Art. 4
Standort Ausweichstelle	Art. 5
Standort Wendepplatz PW LKW	Art. 6
Bereich Ein- / Ausfahrt Sammelgarage	Art. 7
Bereich Ein- / Ausfahrt Sammelgarage, Option	Art. 7
Bereich Autoabstellplatz für Besucher	Art. 7
Richtungspunkt Fuss-/Veloweg, intern	Art. 8
Baubereich Hauptbaute	Art. 9
Kote max. zulässige Gesamthöhe in m ü. M.	Art. 9
Kote max. zulässige traufseitige Fassadenhöhe in m ü. M.	Art. 9
Maximale Anzahl Vollgeschosse	Art. 9
Maximale anrechenbare Geschossfläche in m ²	Art. 10
Pflichtbaulinie	Art. 11
Baulinie Sammelgarage	Art. 12
Baubereich Eingang	Art. 13
Firstrichtung	Art. 17
Allgemeine Umgebungsfläche	Art. 21
Höhenkurve (Äquidistanz: 1.00 m), neu aufzuheben	Art. 22
Bereich Aussenraum MFH, privat	Art. 23
Bereich Aussenraum EFH, privat	Art. 23

Baute, bestehend
Architekturprojekt (Stand: 1. April 2025)
Zufahrtsstrasse, bestehend
Vorschlag Parzellierung bei Baubereichen B
Höhenlinie (Äquidistanz: 1.00 m), bestehend
Strassenprojekt (Stand: 1. Mai 2024)
Bemassung in Meter

4.3104.003.350.01.QP_Egg_250501.vwx, ame-sob-cwi

