



KANTON
APPENZEL INNERRHODEN

Informationsanlass Anwohner Geh- und Radweg Haslenstrasse

Ruedi Ulmann / Bauherr

Ralf Bürki / Leiter Landesbauamt

Bau- und Umweltdepartement

Landesbauamt



Inhalt



- Begrüssung
- Beschluss Landsgemeinde
- Variantenvergleich 2019
- Entwurf Bauprojekt
- Verfahren
- Möglicher Zeitplan
- Landerwerb
- Nächste Schritte
- Fragen / Ergänzungen



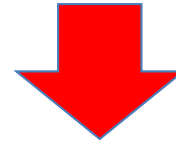
Beschluss Landsgemeinde «Eckdaten»

- Landsgemeindemandat 2022
(Grosser Rat einstimmig für Annahme des Landsgemeindebeschlusses)
- Projektkosten
Geh- und Radweg Fr. 11'850'000.--
Strassensanierung Fr. 10'200'000.--
- Gestalterische Aufwertung Dorf Haslen (Konzept mit Bezirk 2022/2023)
(Kostenanteil Bezirk 50 % an gestalterische Mehrkosten) L=220 m
- Länge 5.8 km aufgeteilt in 3 Lose
Los A «Steig - Anker» L= 2'000 m
Los B «Anker - Alte Linde» L= 2'500 m
Los C «Alte Linde - Schäfli» L= 1'300 m
- Insgesamt sind rund 11'750 m² Landwirtschaftsland, rund 1'000 m² Bauland zu erwerben
- Definitive Rodungsfläche rund 560 m², Temporär rund 2'400 m²
- Es sind rund 100 Eigentümer betroffen

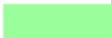
Variantenvergleich 2019

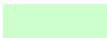



KANTON
APPENZEL AUSSER RHODEN




Kriterien	Trottoir	Gehweg mit Radfahrer gestattet	Kombinierter Rad- und Gehweg
Schutz für Radfahrer	Kein	Gut	Gut
Schutz für Fussgänger	Gut	Mässig	Gut
Wintertauglich	Ja	Ja	Ja
Erstellungskosten	Mittel	Hoch	Hoch
Unterhaltskosten	Mässig	Mässig	Mässig
Landbedarf	Mittel	Hoch	Sehr hoch
Attraktivität	Für FG gut	Gut	Hoch

Sehr gut 

Gut 

Mässig 

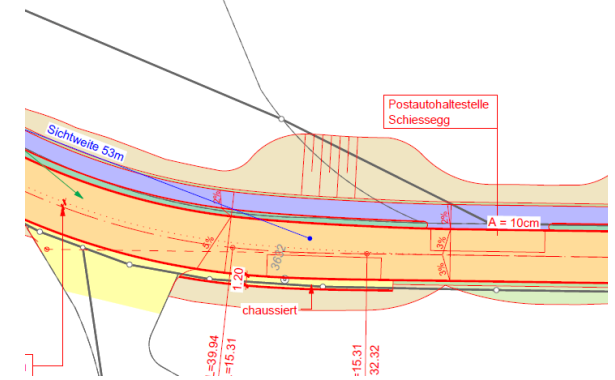
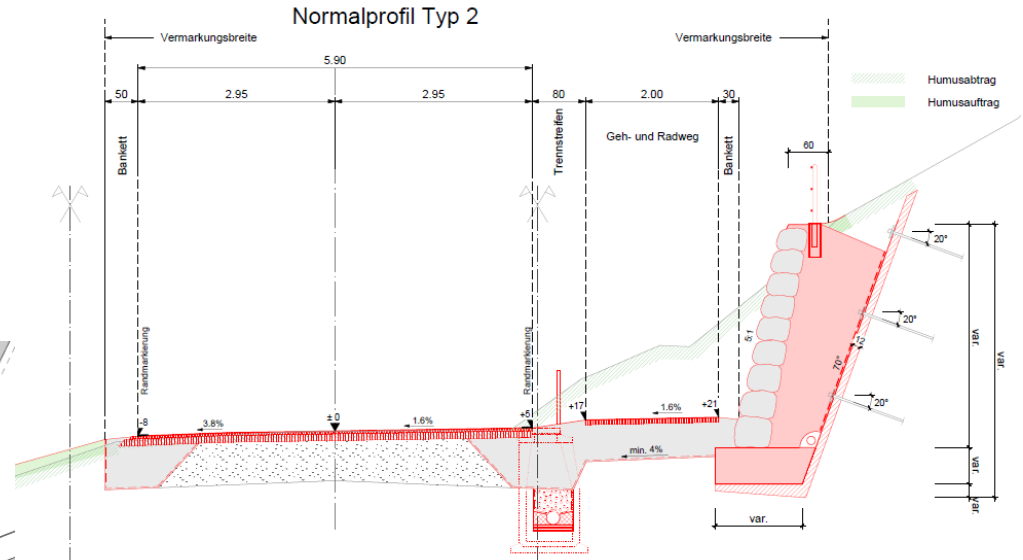
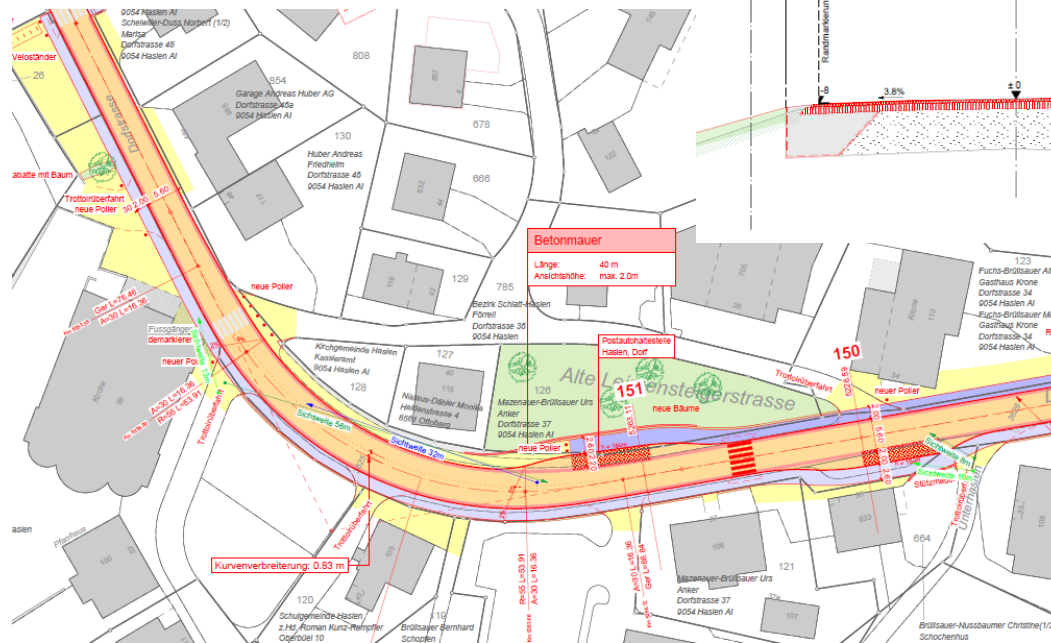
Schlecht 

Sehr schlecht 

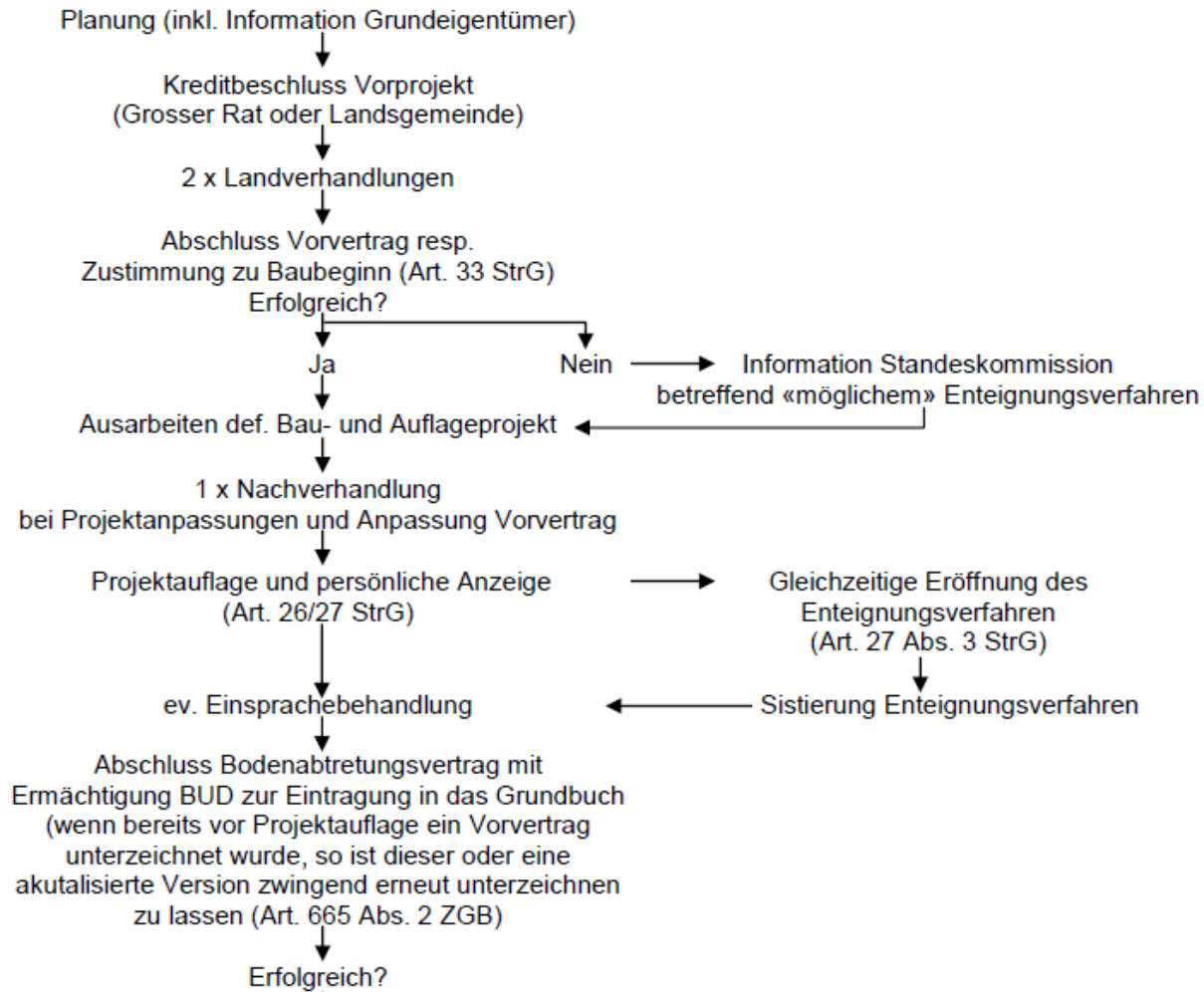
Entwurf Bauprojekt

■ Stand 28.06.2022

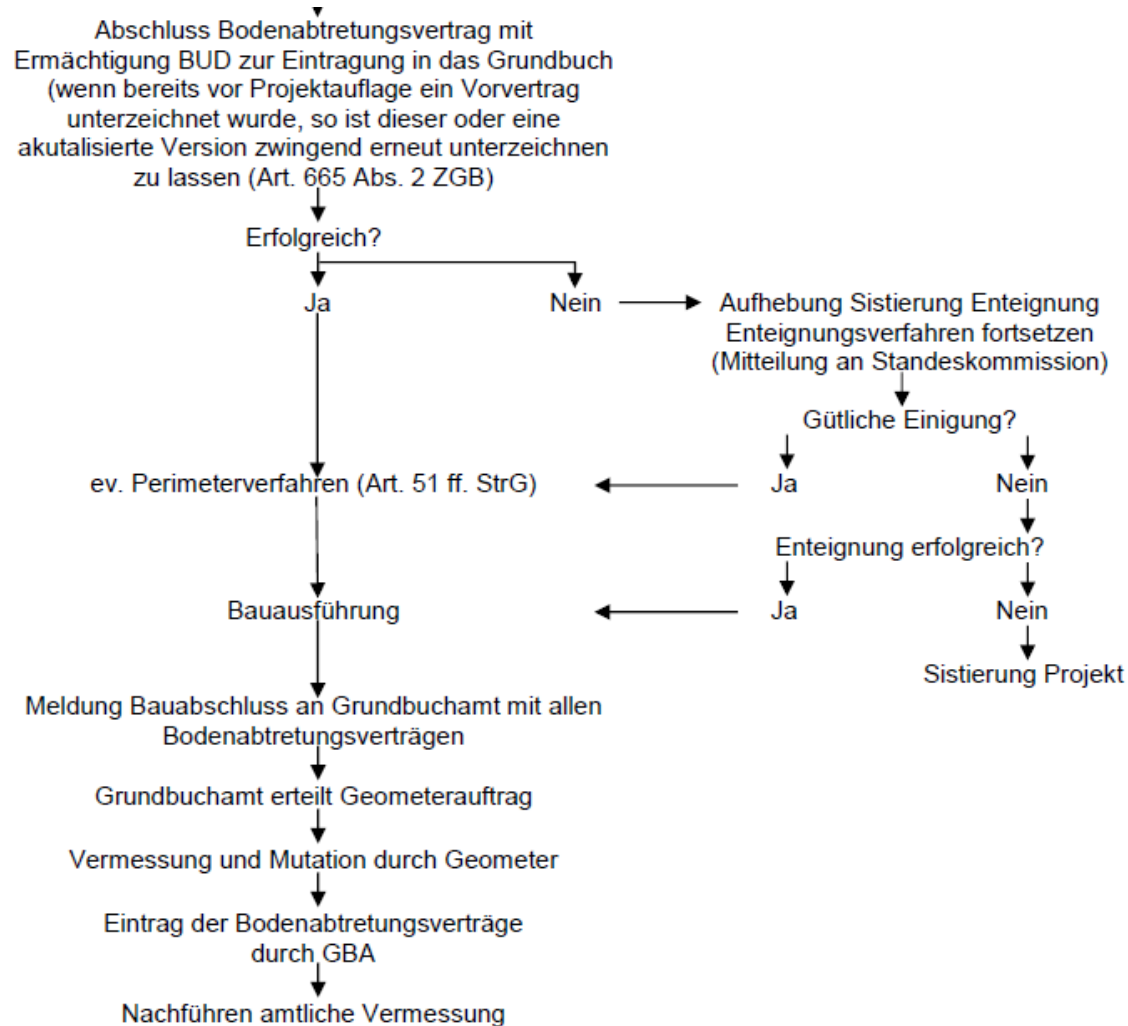
- Horizontale definiert
- Vertikale definiert
- Normalprofil definiert
- ÖV Haltestellen definiert



Verfahren



Verfahren



Möglicher Zeitplan



KANTON
APPENZELL INNERRHODEN

Neubau Radweg Haslenstrasse Planungsprogramm	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Los A: Steig - Anker							
Bauprojekt							
Landverhandlungen							
Auflage							
Rechtsmittelverfahren							
Submission							
Ausführungsprojekt							
Bauausführung							
Los B: Anker - Alte Linde							
Bauprojekt							
Landverhandlungen							
Auflage							
Rechtsmittelverfahren							
Submission							
Ausführungsprojekt							
Bauausführung							
Los C: Alte Linde - Schäfli							
1. Workshop: Vorstellung Vorprojekt Bezirk Haslen							
2. Workshop: Aufnahme Gestaltungsvorschläge / Wünsche Bezirk Dorfgestaltung Haslen							
3. Workshop: Vorstellung Bauprojekt Dorf Haslen mit berücksichtigen Inputs aus Workshop							
Mitwirken Workshop- Verfahren							
Bauprojekt							
Landverhandlungen							
Auflage							
Rechtsmittelverfahren							
Submission							
Ausführungsprojekt							
Bauausführung							

Grundsätze

- Es werden alle gleich behandelt
- Keine Dienstbarkeiten für Geh- und Radwegflächen
- Realersatz für Landwirtschaftsland und Bauland ist nicht vorhanden und wird entschädigt
- Stützkonstruktionen werden durch BUD erworben

«Aktuelle» Entschädigungsansätze

- Entschädigung Landwirtschaftsland Fr. 15.– pro m²
- Ertragsausfall Landwirtschaft Fr. 0.50 pro m² / Jahr
- Steine lesen Fr. 0.50 pro m² (i.d.R. 1 mal)
- Entschädigung Bauland Fr. 65.– pro m²

Nächste Schritte



Los A «Steig-Anker»

- Start Landverhandlungen Los A
- Ausarbeiten definitives Bau- Auflageprojekt
- Projektauflage voraussichtlich Mitte 2023

Los C «Alte Linde-Semes»

- Betriebs- und Gestaltungskonzept mit Bezirk Haslen inkl. Mitwirkungen im Workshop-Verfahren

Fragen / Ergänzungen



KANTON
APPENZEL AUSSER RHODEN

Der Bauherr und der Leiter Landesbauamt
stehen euch
für Fragen gerne zur Verfügung.