

Orientierungsversammlung 2025



informieren *und diskutieren*

Haslen, Donnerstag, 24. April 2025

Orientierungsversammlung 2025

- Informationen zu den Geschäften der Bezirksgemeinde 2025
 - Rechnungsabschlüsse 2024, Wahlen, Steuersatz 2025 Matthias Renn
 - Geschäft 4: Totalrevision Bezirksreglement Matthias Renn
 - Geschäft 5: Eingliederung Bezirksstrasse Wilfried Segmüller
- Informationen aus den Ressorts
 - Bauwesen René Rechsteiner
 - Planung Wilfried Segmüller
 - Wasserversorgung / Feuerschutz Christina Sutter
 - Strassen & Wanderwege Albert Broger
 - Finanzen und Volkswirtschaft Matthias Renn
- Anliegen / Allfälliges / Verschiedenes / Fragen

Geschäft 1: Rechnungsabschlüsse 2024

informieren *und diskutieren*

Matthias Renn, reg. Hauptmann

Rechnungsabschlüsse 2024

		2024	2023
• Bezirksrechnung			
– Einnahmen	CHF	894'663.90	870'264.95
– Ausgaben	CHF	924'320.17	987'516.61
– Verlust	CHF	29'656.27	117'251.66
• Feuerwehr Schlatt-Haslen (Löschkasse)			
– Einnahmen	CHF	86'071.70	151'550.45
– Ausgaben	CHF	102'889.00	95'407.25
– Verlust / Gewinn	CHF	16'817.30	56'143.20
• Wasserversorgung Haslen-Enggenhütten			
– Einnahmen	CHF	146'909.65	178'711.13
– Ausgaben	CHF	113'773.74	125'492.10
– Gewinn	CHF	33'252.51	53'279.03

Fragen



Geschäft 2: Wahlen

informieren *und diskutieren*

Matthias Renn, reg. Hauptmann

Wahlen

- Mitglieder des Bezirksrat Amtsjahr 2025/2026
 - Regierender Hauptmann: Matthias Renn
 - Stillstehender Hauptmann: Wilfried Segmüller
 - Bezirksrat: Albert Broger
 - Bezirksrätin: Christina Sutter
 - Bezirksrat: René Rechsteiner
- Alle Mitglieder des Bezirksrates stellen sich erneut zur Wahl

Wahlen

- **Rechnungsprüfungskommission**
 - Rücktritte von Gabriela Rechsteiner-Koch und Luzia Keller-Neff
 - Simon Hörler stellt sich zur Wiederwahl und zur Wahl als Präsident der RPK
 - Zwei neue Mitglieder der RPK sind zu wählen
- **Mitglied des Bezirksgerichtes**
 - René Schmid stellt sich zur Wiederwahl
- **Vermittleramt**
 - Peter Sutter stellt sich zur Wiederwahl

Fragen



Geschäft 3: Festsetzung des Steuersatzes

informieren *und diskutieren*

Matthias Renn, reg. Hauptmann

Festsetzung Steuersatz

- Steuersatz für 2025
 - Der Bezirksrat beantragt den Steuersatz auf 20% zu belassen

Fragen



Geschäft 4: Bezirksreglement

informieren *und diskutieren*

Matthias Renn, reg. Hauptmann

Antrag und Empfehlung für neues Bezirksreglement

- Antrag des Bezirksrats



Um die Lücken im bestehenden Reglement zu schliessen und ein neues, zeitgemässes und strukturiertes Reglement zu erhalten sowie um die Grundlage für eine zukunftsgerichtete Entwicklung des Bezirks zu schaffen, beantragt der Bezirksrat der Bezirksgemeinde die Totalrevision des Bezirksreglements.

- Empfehlung des Bezirksrates

Der Bezirksrat empfiehlt der Bezirksgemeinde, das neue Reglement zu genehmigen und damit die Grundlage für eine zukunftsgerichtete Entwicklung des Bezirks zu schaffen.

Ausgangslage – Gründe für Totalrevision

- Letzte Revision: 6. Mai 2012
- Anpassung an heutige Strukturen des Bezirks
- Hinweise aus der Bevölkerung
- Einführung / Regelung neuer Sachbestände
- Fehlende Berücksichtigung von kantonalen Gesetzen
- Digitalisierung und neue Technologien nicht berücksichtigt
- Im Laufe der Zeit aufgetretene Lücken

Ausgangslage – Ziele des neuen Reglements

- So kurz wie möglich – so umfangreich wie nötig
- Erhöhung der Mitsprache der Bevölkerung
- Übersichtliche und zeitgemässe Struktur
- Anpassung an die heutige Situation in Bezirk und Kanton
- Aufnahme von Bestimmungen aus Bezirksratsbeschlüssen
- Bestehende Artikel übernehmen (dem Sinn nach) und überflüssig gewordene streichen
- Übergeordnetes Recht muss befolgt werden

Ausgangslage

Was wurde übernommen?

- Systematik
- Kompetenzen der Gemeindeversammlung
- Aufgaben und Organisation Bezirksrat

Wichtige Neuerungen

- Fakultatives Referendum
- Erhöhung der Mitsprache
- Finanzkompetenzen Bezirksrat
- Einzelkompetenzen definieren
- Allgemeine Präzisierungen

Einführung von Reglementen und Kompetenzregelungen

Mitwirkungen und Änderungen seit Informationsveranstaltung

- 3 Eingaben aus der Bevölkerung
 - 2 kleine und 1 umfangreiche Mitwirkung
 - Bezirksrat hat Fragen und Hinweise behandelt und eine schriftliche Rückmeldung gemacht.
- Was wurde seit der Informationsveranstaltung geändert?
 - Präzisierung: Protokollierung (Art. 9), Kauf und Verkauf von Grundstücken und Liegenschaften (Art. 18 lit. f und Art. 22 lit. h), Bezirkspersonal (Art. 27)
 - Schreibweisung: Herr Hauptmann und Frau Hauptmann
 - Systematik und Randtitel: z.B. neuer Art. 18 (obligatorisches Referendum)

Exkurs: neues Entschädigungsmodell

- Ausgangslage / Warum braucht es eine Änderung?

Zeitgemässe
Entlöhnung
inkl. BVG

Gestiegene Anforderungen
und Verantwortung

Vergleich mit
anderen Bezirken

Finanzieller
Anreiz

Wertschätzung /
Öffentlicher Druck

Professionalisierung
des Amtes

Zeitliche Belastung
und Vereinbarkeit
mit dem Beruf

Grosse Verantwortung

Rekrutierungsprobleme

Erhöhung der
Sitzungs- und
Dossierarbeit

Behebung struktureller
Fehler im heutigen System

Erwartung von
Erreichbarkeit und
Flexibilität

Exkurs: neues Entschädigungsmodell

- Was wird sich ändern?
 - Pauschale Entschädigung (beinhaltet Sitzungsgelder, Pauschalen, Spesen etc.)
 - Überprüfung / Anpassung alle 2 Jahre
 - Einführung von Beiträgen an die berufliche Vorsorge
 - Ressorts neu gliedern und Aufgaben zuordnen, jährliche Überprüfung
 - Entschädigungen für Kommissionen und Arbeitsgruppen festlegen

Exkurs: neues Entschädigungsmodell

- Wie sieht das neue Modell aus?
 - Die jährliche Entschädigung (inkl. Sitzungsgelder) für ein Pensum von 100% soll neu CHF 90'000 brutto betragen (bisher: ca. CHF 70'000.00)
 - Vergleich mit anderen Bezirken: Bruttolohn CHF 120'000–140'000
 - Sitzungsgelder, Spesen etc. sind neu Bestandteil der Pauschale

Ressort (Details siehe Anhang)	Prozent	CHF
a) Planung	25	22'500
b) Finanzen und Volkswirtschaft	17.5	15'700
c) Bau und Umwelt	8	7'200
d) Strassen und Wanderwege	20	18'000
e) Soziales und Sicherheit	20	18'000

Funktion	Prozent	CHF
a) Regierender Hauptmann	20	18'000
b) Stillst. Hauptmann	5	4'500

Fazit

- Das neue Bezirksreglement bringt mehr Klarheit und Effizienz in die Verwaltung des Bezirks Schlatt-Haslen
- Es ist angelehnt an die anderen Bezirksreglemente
- Es führt zu mehr Mitsprachemöglichkeiten der Bevölkerung
- Es stellt sicher, dass die Zuständigkeiten und Abläufe klar definiert sind
- Es entspricht den heutigen gesetzlichen und organisatorischen Anforderungen

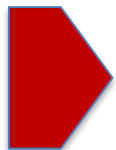
Antrag und Empfehlung für neues Bezirksreglement

- **Antrag des Bezirksrats**

Um die Lücken im bestehenden Reglement zu schliessen und ein neues, zeitgemässes und strukturiertes Reglement zu erhalten sowie um die Grundlage für eine zukunftsgerichtete Entwicklung des Bezirks zu schaffen, beantragt der Bezirksrat der Bezirksgemeinde die Totalrevision des Bezirksreglements.

- **Empfehlung des Bezirksrates**

Der Bezirksrat empfiehlt der Bezirksgemeinde, das neue Reglement zu genehmigen und damit die Grundlage für eine zukunftsgerichtete Entwicklung des Bezirks zu schaffen.



Fragen



Geschäft 5: Eingliederung Bezirksstrasse

informieren *und diskutieren*

Willfried Segmüller, stillst. Hauptmann

Antrag und Empfehlung für Eingliederung Bezirksstrasse

- **Antrag des Bezirksrats**



Um seiner Erschliessungspflicht für eingezonte Baugebiete nachzukommen, beantragt der Bezirksrat der Bezirksgemeinde die Erweiterung des Bezirksstrassennetzes vom Dorfplatz Haslen bis zum Baugebiet Egg.

- **Empfehlung des Bezirksrates**

Der Bezirksrat hat der Eingliederung der heutigen Strassenflächen in das Bezirksstrassennetz per 1. Juli 2025, verbunden mit der Übernahme von Unterhalt und Winterdienst, einstimmig zugestimmt. Er beantragt der Bezirksgemeinde, der Eingliederung ebenfalls zuzustimmen.

Situationsplan



Erweiterung des Bezirksstrassennetzes (1)

1. Erschliessungspflicht

- Bezirk muss eingezontes Baugebiet zeitgerecht erschliessen (BauG Art. 54)
- Einzonung Baugebiet erfolgte am 4. Februar 2014 (!)
- Der Bezirk ist bisher seiner Verpflichtung nicht nachkommen

2. Voraussetzungen

- Mit allen Grundeigentümern wurde die Gewährung von Überfahrrechten oder Landabtretungen geregelt
- Vorverträge sind beim Grundbuchamt beurkundet
- FLG Rössli-Unterchrestes wird bei Annahme der Vorlage einen Teil der Strasse an den Bezirk abtreten

Erweiterung des Bezirksstrassennetzes (2)

3. Erfüllung der Vorgaben im Strassengesetz (StrG Art. 5)

- Die Eingliederung wird der Bezirksgemeinde vorgelegt
- Die Eingliederung der Strassenflächen geschieht ohne Kostenfolge
- Die Strasse genügt den heutigen Anforderungen

4. Bezirksstrasse

- Strasse gilt ab dem 1. Juli 2025 nach Gesetz als Bezirksstrasse

Weiteres Vorgehen

- Unterhalt und Winterdienst erfolgt ab 1. Juli 2025 durch den Bezirk
- Nach der Bewilligung des QPlan Egg wird die Planung für die Sanierung und den Ausbau der Strasse eingeleitet
- Etappierung wahrscheinlich (Abhängigkeit Sanierung Kantonsstrasse und weiteres Vorgehen Dorfplatzgestaltung sowie Abnützung der neuen Strasse durch Baustellenverkehr)
- Die öffentliche Widmung erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt

Was erreicht der Bezirk mit der Eingliederung

- Erfüllung der Erschliessungspflicht nach BauG
- Konforme Eingliederung der Bezirksstrasse nach StrG
- Strategische Wichtigkeit für Wachstum des Bezirks
- Klarheit für die Dorfplatzgestaltung und Sanierung Kantonsstrasse
- Vermeidung einer möglichen Verwaltungsbeschwerde

Antrag und Empfehlung für Eingliederung Bezirksstrasse

- Antrag des Bezirksrats

Um seiner Erschliessungspflicht für eingezonte Baugebiete nachzukommen, beantragt der Bezirksrat der Bezirksgemeinde die Erweiterung des Bezirksstrassennetzes vom Dorfplatz Haslen bis zum Baugebiet Egg.

- Empfehlung des Bezirksrates

Der Bezirksrat hat der Eingliederung der heutigen Strassenflächen in das Bezirksstrassennetz per 1. Juli 2025, verbunden mit der Übernahme von Unterhalt und Winterdienst, einstimmig zugestimmt. Er beantragt der Bezirksgemeinde, der Eingliederung ebenfalls zuzustimmen.



Fragen



Ressort Bauwesen

- Bauverwaltung
- Halbunterflurbehälter (HUFC)

informieren *und diskutieren*

René Rechsteiner, Bezirksrat

Baukommission bearbeitete Projekte

- Insgesamt 564 Baugesuche
 - Projektanpassungen während Baubewilligungsverfahren als auch im Nachgang der erteilten Baubewilligung
 - Nochmalige Abwicklung des Baubewilligungsverfahrens
- 44 Baugesuche im Bezirk Schlatt-Haslen
 - 17 An- oder Umbauten
 - 15 Solaranlagen
 - 12 Heizungsanlagen

Erstellung Halbunterflurbehälter

- Bezirk unterstützt den Kanton aktiv bei der Standortsuche
- Bau und Erstellung bleibt Sache des Kantons
- Mögliche Standort im Bezirk
 - Alte Linde: Bereits in Betrieb, Beispiel
 - Kiesplatz Böhl: Parkplatz Ausfahrt Haslen



Erstellung Halbunterflurbehälter

- Oberbüel: Kurve auf Höhe Dörig Franz und Werkholz
- Dorf Haslen: Parkplatz Feuerwehrdepot
- Baugebiet Egg: Gemäss QP



Erstellung Halbunterflurbehälter

- Dorf Schlatt: Seitenparkplatz Dorfeinfahrt Schlatt
- Enggenhütten: Alte Glassammelstelle Einfahrt Höhistrasse
- Unterschlatt: Parkplatz Rest. Anker Bushaltestelle
- Ebnet: Standort noch offen



Fragen



Ressort Planung

- Raumplanung / Zonenplanrevision
- Quartierplan Egg
- Öffentliche Auflagen

informieren *und diskutieren*

Wilfried Segmüller, Stillst. Hauptmann

Ortsplanrevision

- Stand der Arbeiten

- 1. Kantonale Vorprüfung

- Eingereicht zur Vorprüfung am 23. April 2024, Protokoll retour Dezember 2024
 - 2 zwingende Änderungen und 25 zu prüfende Anregungen
 - Zwingende Änderungen wurden berücksichtigt
 - Zu prüfende Anregungen wurden behandelt und teilweise übernommen

- 2. Vorbereitung zur öffentlichen Auflage

- Ortsplanrevision wird für die öffentliche Auflage vorbereitet

Quartierplanung Egg

- Stand der Arbeiten

- 1. Kantonale Vorprüfung

- Eingereicht zur Vorprüfung am 11. Dezember 2023, mehrere Sitzungen
 - Protokoll retour Dezember 2024
 - 6 zwingende Änderungen und 18 zu prüfende Anregungen
 - Zwingende Änderungen wurden angepasst
 - Zu prüfende Anregungen wurden behandelt und teilweise übernommen

- 2. Vorbereitung zur öffentlichen Auflage

- Quartierplan wird für die öffentliche Auflage vorbereitet

Verpflichtungen des Bezirks als Folge der Einzoning 2014

1. Erschliessungspflicht des Baugebietes

- Zeitgerechte Erschliessung des Baugebietes (BauG Art. 54)
- Würde mit der Eingliederung von Flurstrasse / Teilfläche Dorfplatz erreicht

2. Quartierplanpflicht

- STK verlangte bei der Inkraftsetzung Qplan (Protokoll 423, 8. April 2014)
- Wichtiger Meilenstein mit der Auflage erreicht

Besonderheit der anstehenden öffentlichen Auflagen

1. Ortsplanrevision

- Komplexe Vorlage mit ZP-Nutzung, ZP-Schutz Natur / Kultur, Reglemente
- Vorlage wird aufgeteilt und in drei separaten Geschäften aufgelegt

2. Quartierplan Egg

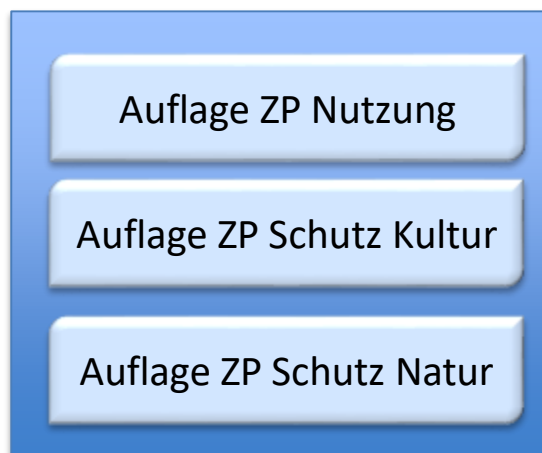
- STK verlangte, dass QPlan in drei Geschäfte unterteilt wird: Quartierplan, Teilzonenplan Egg und Verlegung Wanderweg
- Zeitlich (zufällige) Überschneidung von Teilzonenplan Egg mit Ortsplanrevision
- Fakultatives Referendum für Qplan (BauG Art. 52)

Gleichzeitige Auflage von OP-Revision und QPlan Egg

1. Auflage

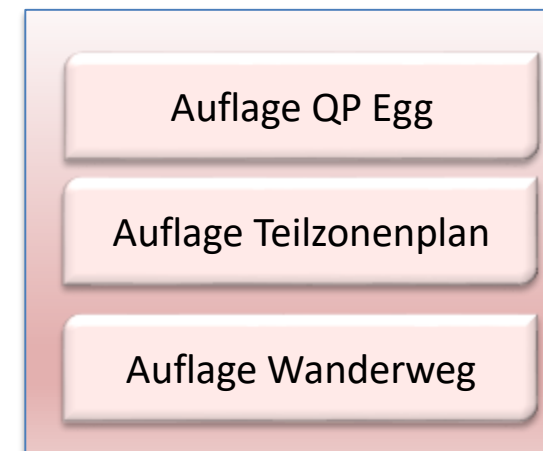
- Gleichzeitige Auflage infolge Überschneidungen Teilzonenplan Egg mit OP-Revision

2. Auflagestruktur



Gleichzeitige öffentliche Auflagen
Start Auflage am: 1. Juni 2025
Ende der Auflage am: 1. Juli 2025

Referendumsfrist QPlan Egg deckt sich mit
Auflagefrist



Dokumente der Auflagen

- Dokumente und Unterlagen auf der Homepage Bezirk
 - Ortsplanrevision
<https://schlatt-haslen.ch/raumentwicklung.html>
 - Quartierplan Egg
<https://schlatt-haslen.ch/Zonenplanung.html>

Fragen



Ressort Wasserversorgung / Feuerschutz

- Wasserversorgung
- Feuerschutz
- «aktuelles»
- Vereine

informieren *und diskutieren*

Christina Sutter, Bezirksrätin

Wasserversorgung

- **Unterhalt**
 - Wöchentliche/monatliche Kontrollgänge, periodische Sicherheitskontrollen der Elektrokontrollen, Schieberkontrollen, regelmässige Wasserproben
 - 30 induktive Zähler installieren
 - Ersatz Luftentfeuchter Unterchrestes
 - PFAS-Untersuchungen der Bezugsquellen WKR, ohne negativen Befund
- **Trinkwasserpreis**
 - Seit 01.01.2024 unverändert bei CHF 1.80
- **Berichte auf der Homepage des Bezirks**
 - Ausführlicher Jahresbericht 2024 der Wasserversorgungen
 - Dokument zur Trinkwasserqualität

Feuerschutz

- TLF

- Übergabe an die Feuerwehr erfolgte am 23.12.2024
- Ausführlicher Bericht im «aktuelles» März-Ausgabe
- Totalkosten von CHF 259'500.00
- Mehrkosten von CHF 21'500.00 infolge Mehrausstattung und höherer MwSt von 8.1%
- Offizielle Einweihung Freitag, 20. Juni 2025 ab 17.00 Uhr in Haslen

- Notfallknopf /Notfalltreffpunkt

- Bezirk wird Notfallknopf installieren (in Oberegg, Stein, Teufen etc. bewährt)
- Kanton beteiligt sich an Installations- und Unterhaltskosten
- Konzept für Notfalltreffpunkte und Bevölkerungsbetreuung wird kantonal erarbeitet
- Notfalltreffpunkt im Bezirk Schlatt-Haslen wird beim Schulhaus eingerichtet

«aktuelles»

- Neu Aufgabenverteilungen

- Matthias Brülisauer folgt ab November 2024 als Redaktor auf Chris Koulen
- Reibungsloser Übergang in der Redaktion und Produktion
- Christina Sutter übernimmt Verantwortung im Bezirksrat für das «aktuelles»
- Vereinbarungen erneuert; Aufgaben und Kompetenzen

- Runder Tisch

- 14. Mai 2024 19:00 Uhr, mit ca. 20 Teilnehmer von Vereinen und Organisationen
- Anliegen wurden aufgenommen und umgesetzt (Bsp. Kosten Inserate für Vereine)
- Merkblätter und Informationen zu Inseraten auf Homepage
- Erneuter Runder Tisch geplant am 23.09.2025
- Rückmeldungen, gute Zusammenarbeit mit Bevölkerung pflegen

Zusammenarbeit Bezirk - Vereine

- Neues Konzept mit Fokus auf Vereine im Bezirk
 - Neue Strategie für die Ausrichtung von Beiträgen an Vereine erarbeitet
 - Ortsansässige Vereine erhalten den Vorzug gegenüber anderen Spendenaufrufen
 - Einheitliches Antragsformular und Merkblatt für Spenden für alle Vereine
 - Regelmässige Einladung für gegenseitigen Austausch (runder Tisch)
 - Erstmals im Sommer, Einladung an alle Vorstellung des Formulars
 - Hinweise und auffrischende Erklärungen an Vereine, die Festwirtschaften betreiben
 - Auf die nötigen Dokumente hinweisen, Verständnis

Anlässe 2025

- Bezirksgemeinde, 4. Mai
- Genuss- und Bierwanderung, 23. und 24. Mai
- Wettschüssi, 13. und 14. Juni
- Einweihung TLF, 20. Juni
- Gewerbemesse ringsom Schlatt-Haslen, 6. September
- Chilbi, 12.-14. September

ringsom Schlatt-Haslen am 6. September 2025

- Motto «Die Gäste besuchen das Gewerbe»
- Neuer Verein, Mitglieder Schlatt-Hasler Gewerbe und Bezirk
- 26 Betriebe öffnen die Tore für den Blick hinter die Kulissen
- Kennenlernen der Dienstleistungen, Produkte, Abläufe
- Entwicklung einer Gewerbeplattform
- Stärkung des lokalen Gewerbes
- Erhöhung der regionalen Wertschöpfung
- Bund, Bezirk und Kanton unterstützen den Anlass finanziell

Fragen



Ressort Strassen / Wanderwege / Flurkommission

- Strassen
- Wanderwege

informieren *und diskutieren*

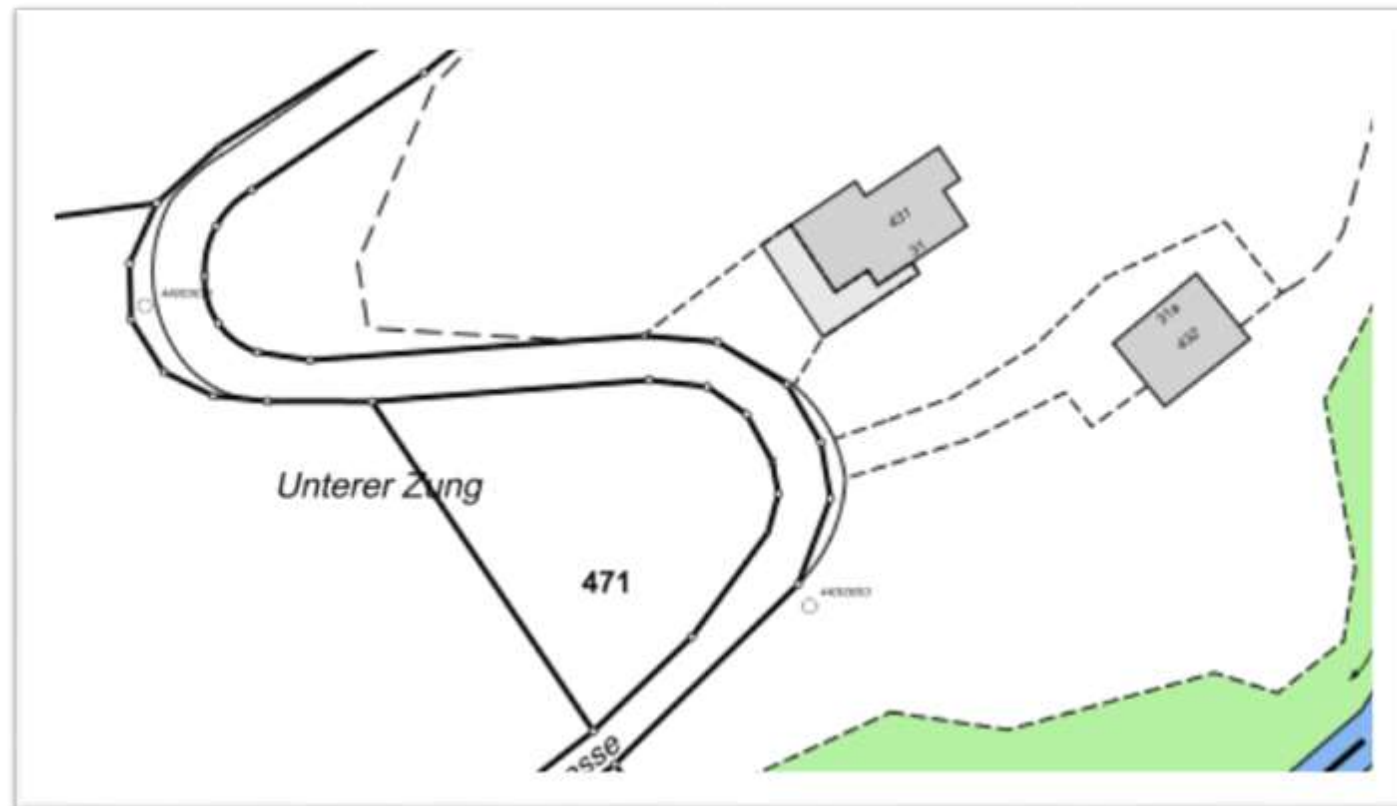
Albert Broger, Bezirksrat

Strassen

- Sanierung der Stützmauer unterer Zung
- Sanierung der Abwasserleitung Schobel-Moos
- Sanierung der Sickerung Göbsistrasse

Strassen

- Situationsplan Stützmauer unterer Zung



Strassen

- Schäden an der Stützmauer unterer Zung



Strassen

- Sanierung der Stützmauer unterer Zung



Strassen

- Sanierung der Stützmauer unterer Zung



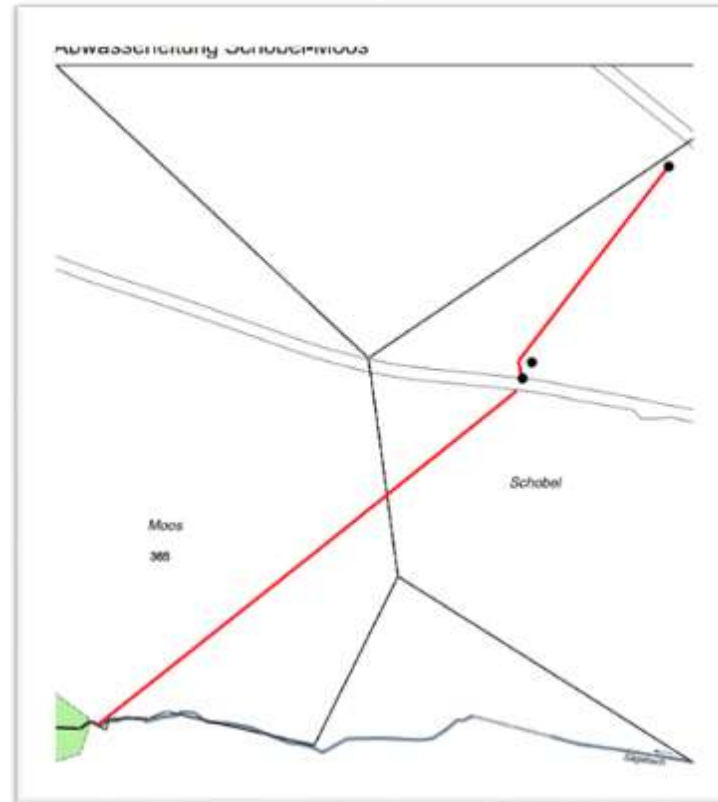
Strassen

- Stützmauer unterer Zung nach der Sanierung



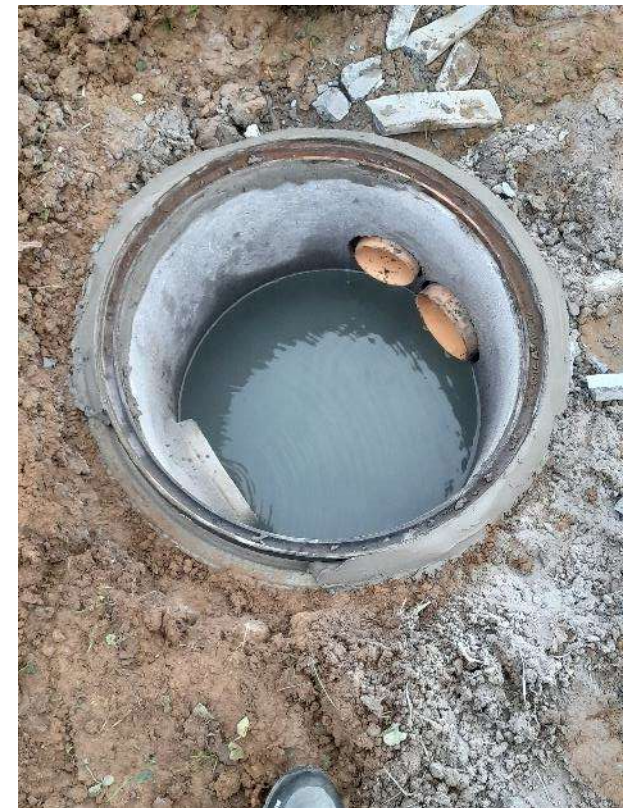
Strassen

- Situationsplan Abwasserleitung Schobel-Moos



Strassen

- Sanierung Abwasserleitung Schobel-Moos



Strassen

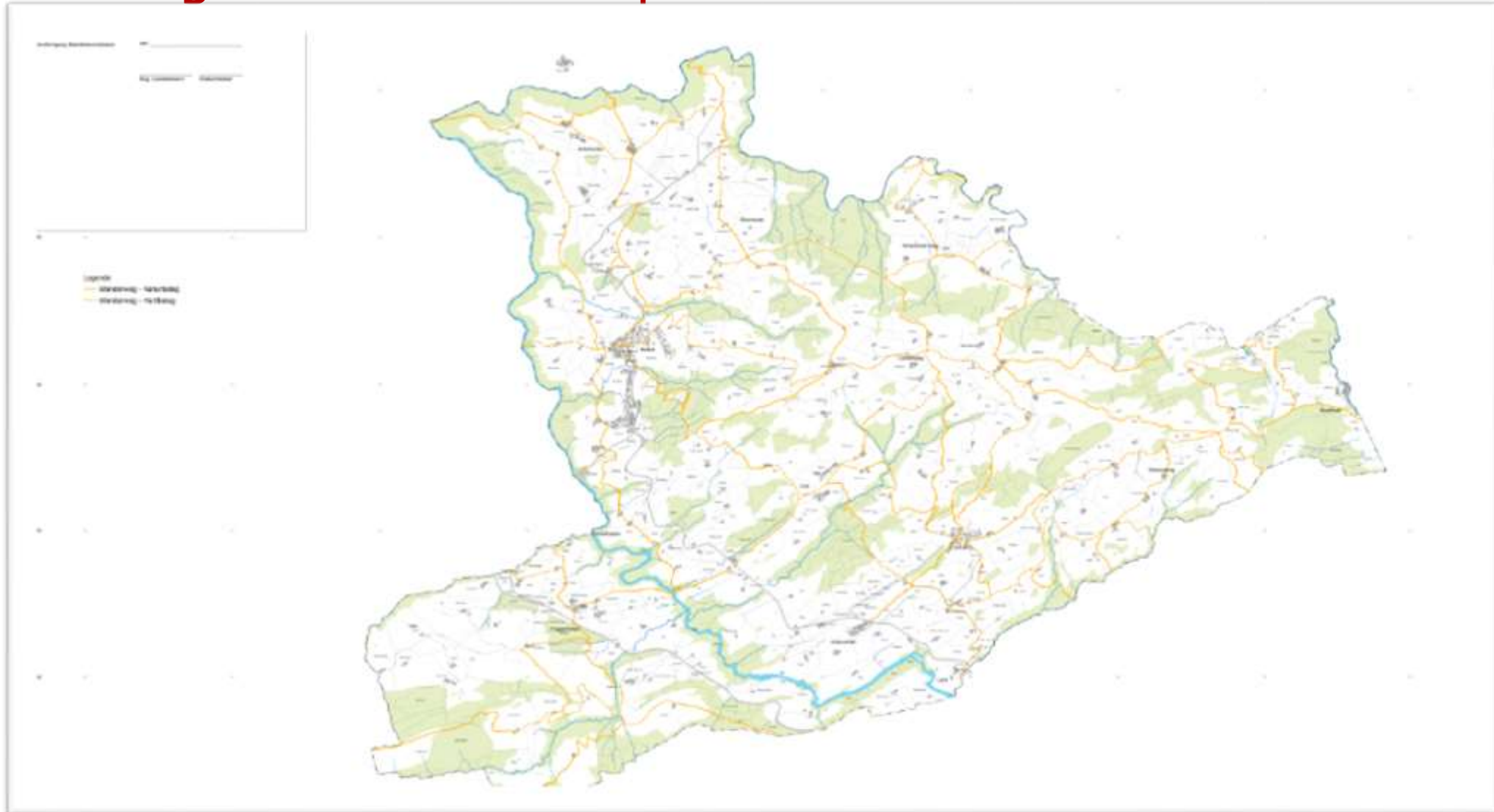
- Sanierung Sickerung Göbsistrasse



Wanderwege

- Revision Netzplan
- Brückensanierungen

Wanderwege Revision Netzplan



Wanderwege Revision Netzplan

- Abschluss Revision Netzplan
 - Bestehender Netzplan von 2011
 - Digitalisierung
 - Neuaufnahmen: Rundweg Möösli / Acker-Homes
 - Entlassung: Hüttenwald-Unterföschem
 - Genehmigung durch Standeskommission 13.August 2024
 - Öffentlichkeitserklärung erfolgte am 27.Februar 2025

Wanderwege Brückensanierung obere Lochmühle

- Sanierung der maroden und gefährlichen Oberfläche



Wanderwege Brückensanierung beim St. Wendelin

- Ersatz alte Brücke und Erstellung eines neuen Hages



Wanderwege Unterhaltsarbeiten



Wanderwege



Fragen



Ressort Finanzen und Volkswirtschaft

- Öffentlicher Verkehr
- Gewerbe

informieren *und diskutieren*

Matthias Renn, reg. Hauptmann

Öffentlicher Verkehr

- Fahrplan 2025
 - keine Hinweise eingegangen, keine Anpassungen erfolgt
 - PubliCar Angebot im ganzen Kanton
 - > Fahrt auf PubliCar-App einfach buchen
- Fahrplanjahr 2026
 - Austausch mit Landammann Dähler und Amtsleiter im Dezember
 - Wünsche selber eintragen auf: www.fahrplanentwurf.ch oder
 - Hinweise/Meldungen an info@schlatt-haslen.ch

Gewerbe



6. September 2025

www.ringsom.ch

Fragen



Anliegen / Allfälliges / Verschiedenes / Fragen

- Was dürfen wir entgegennehmen?
 - Anregungen
 - Wünsche
 - Kritik
 - Fragen

informieren *und diskutieren*

Bezirksrat

Vielen Dank für Ihre Teilnahme an der OV 2025



Landsgemeinde 27. April 2025



Bezirksgemeinde 4. Mai 2025
in der Kirche Schlatt